

---

## INTRODUCCIÓN

El presente proyecto de inversión, presenta una alternativa de inversión, sobre la industrialización y comercialización del mango y la piña, deshidratadas y enchiladas en el cual se analizaron a detalle tanto los aspectos técnicos y económicos, para demostrar o refutar la factibilidad del mismo, tomando en cuenta, los procesos productivos requeridos, la tecnología disponible, se realizó un estudio de mercado, para determinar la demanda y oferta del producto, así como su posición en el mercado, y se determinaron los indicadores económicos para determinar la viabilidad de este.

Se presenta en el mismo el análisis detallado del estudio de mercado de consumo, el estudio de la disponibilidad de las materias primas, la determinación del tamaño de la planta y su localización, la ingeniería del proyecto, la estimación de la inversión fija y del capital de trabajo, la estimación de los costos y presupuestos de operación, la organización empresarial, el estudio del financiamiento del proyecto y y la evaluación económica y social del mismo.

Así también se analizan otras oportunidades de negocio implícitas en el presente proyecto.

---

---

## **RESUMEN**

El presente proyecto de inversión presenta una metodología de análisis técnico y económico de evaluación de proyectos de inversión, y su objetivo es demostrar o refutar la viabilidad de la industrialización y comercialización del mango y la piña, deshidratadas y enchiladas, en el cual se analizaron tanto los aspectos técnicos para su proceso, la ingeniería para la instalación de una planta procesadora de estos productos, así como todos los aspectos económicos, para poder analizar dicha factibilidad.

En el desarrollo del mismo se presenta un estudio de mercado, que demuestra la demanda y oferta de estos productos, y el lugar que ocuparían estos productos dentro del segmento de mercado en el cual se posicionarían, dicho estudio de mercado fue realizado mediante la aplicación de encuestas de campo, en los principales centros comerciales y de entretenimiento, mediante el cual fue posible cuantificar la demanda de dichos productos.

Se realizó la ingeniería del proyecto para determinar la factibilidad técnica y tecnológica del procesamiento de los mismos, y se realizó un análisis económico con el cual se pudo determinar la viabilidad de la inversión, así como otras alternativas de negocio implícitas en el mismo proyecto de inversión.

---

---

## **ABSTRACT**

This investment project presents a methodology for the analysis of technical and economic evaluation of investment projects, and their goal is to prove or disprove the feasibility of industrialization and commercialization of mango and pineapple, dehydrated and enchiladas, which were analyzed both the technical aspects to the process, engineering for the installation of a processing plant for these products as well as all the economic, in order to analyze the feasibility.

In the development of it is a market survey, which shows the demand for and supply of these products, and the place they occupy these products within the market segment in which located, said market survey was conducted by applying Field surveys in the main shopping and entertainment, through which it was possible to quantify the demand for such products.

Was performed engineering project to determine the technical feasibility and technological processing them, and do an economic analysis with which one could determine the viability of the investment, as well as alternative business implicit in the investment project.

---

---

## **AGRADECIMIENTOS:**

Quiero agradecer a mi madre, que gracias a ella, que con su apoyo y fortaleza he logrado culminar mis objetivos, agradezco también a mi esposa por su apoyo y compañía, a mis asesores, Ing. Ma. Guadalupe Godoy Vinaja, al Dr. Jesús Gómez Rojas y al M.A. Aquiles Ibarra Hernández, que supieron guiar este proyecto, a todos ustedes por ser un eslabón importante en la realización de este proyecto, muchas gracias.

Atte. Roberto Arizpe Rentaría.

---